

# 貸事務所

## 《SK茅場町ビル》

東京メトロ東西線  
東京メトロ日比谷線  
「茅場町」駅徒歩2分

### 【物件概要】

- 所在地 / 中央区日本橋茅場町2-5-5
- 構造・規模 / 鉄骨造地上8階建
- 竣工 / 昭和59年7月
- 設備 / トイレ・LED・給湯・換気  
ブラインド・エアコン・EV
- 契約期間 / 2年間
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 償却 / 賃料の2ヶ月分

今夏リニューアル

工事予定!

2面採光

駅チカ物件



### 【募集条件】

\*図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

階数	用途	坪数	賃料(税別)	共益費(税別)	敷金	入居時期
4階	事務所	19.62坪 (64.86㎡)	235,440円 (@12,000)	58,860円 (@3,000)	8ヶ月	2025.5.1

※当社指定の保証会社による審査が承認され、加入することが契約条件。保証会社の加入がない場合は敷金は12ヶ月となります。

社)全日本不動産協会会員 国土交通大臣免許(10)第3269号

 **第一恒産株式会社**

東京都中央区日本橋室町4-3-15

TEL 03(3273)2151

FAX 03(3273)2130

客付会社様へ  
AD100%

取引態様:専任媒介  
図面作成:2025/1/20