

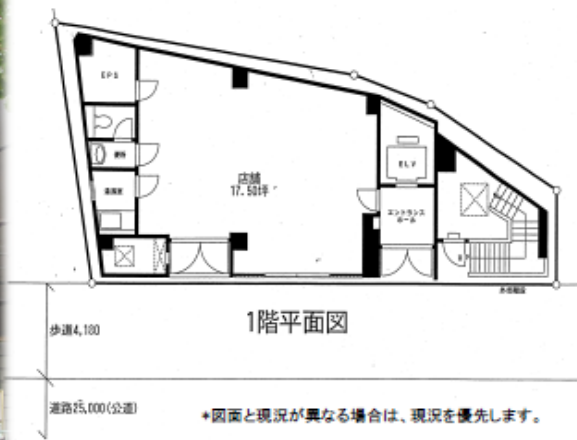
# 貸店舗 〈シロービル〉

東急東横線『都立大学』駅徒歩3分

目黒通りに面する物件

## ■物件概要

- 所在地 / 目黒区中根一丁目7番17号
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造  
地上6階建
- 竣工 / 昭和62年3月末
- 設備 / エレベーター 個別空調  
機械警備
- 契約期間 / 2年間
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 償却 / 賃料の1ヶ月分



## 【募集条件】

階数	用途	坪数	賃料(税込)	共益費(税込)	敷金	入居日
1階	店舗 事務所	17.50坪 (57.88㎡)	346,500円 (@19,800円)	57,750円 (@3,300円)	10ヶ月	R7.6.1

飲食店舗不可

貸主指定保証会社加入要

スケルトン渡し

(社)全日不動産協会会員国土交通大臣(10)

東京都中央区日本橋室町3-1-8

手数料:1ヶ月

取引態様:貸主

図面作成:2025/1/14

 第一恒産株式会社

担当:中山

TEL 03(3273)2127

FAX 03(3273)2130