

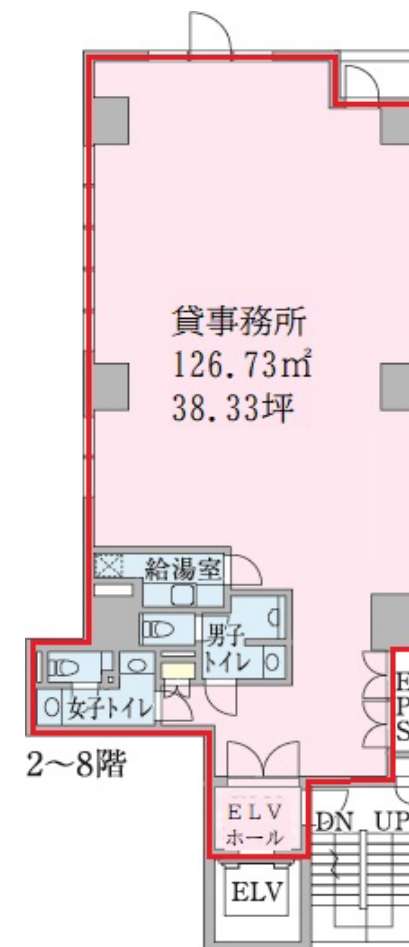
貸事務所 ヨシヤ日本橋ビル

東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩2分
JR総武快速線「新日本橋」駅徒歩3分
東京メトロ銀座線「三越前」駅徒歩5分

◆◆ 築浅物件!! ◆◆

物件概要

- 所在地 / 中央区日本橋小伝馬町1-3
- 構造・規模 / 鉄筋鉄骨コンクリート造
地上8階建
- 竣工 / 2020年6月
- 設備 / EV、個別空調、男女別トイレ
OAフロア、光配線、機械警備
- 契約期間 / 普通借家契約2年
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 償却 / 賃料の1ヶ月分



*図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



階数	用途	坪数	賃料 (税別)	共益費 (税別)	敷金	入居時期
4F	事務所	38.33坪 126.73㎡	689,940円 (@18,000)	134,155円 (@3,500)	8ヶ月	2026年 11月中旬

※テナント総合保険への加入をお願いします。

※当社指定の賃料保証会社加入。敷金の積増で免除相談可。

(社)全日本不動産協会会員 国土交通大臣(10)第3269号

東京都中央区日本橋室町4-3-15

 **第一恒産株式会社**

TEL: 03-3273-2127

FAX: 03-6225-2500

担当者 中山

070-1385-4282